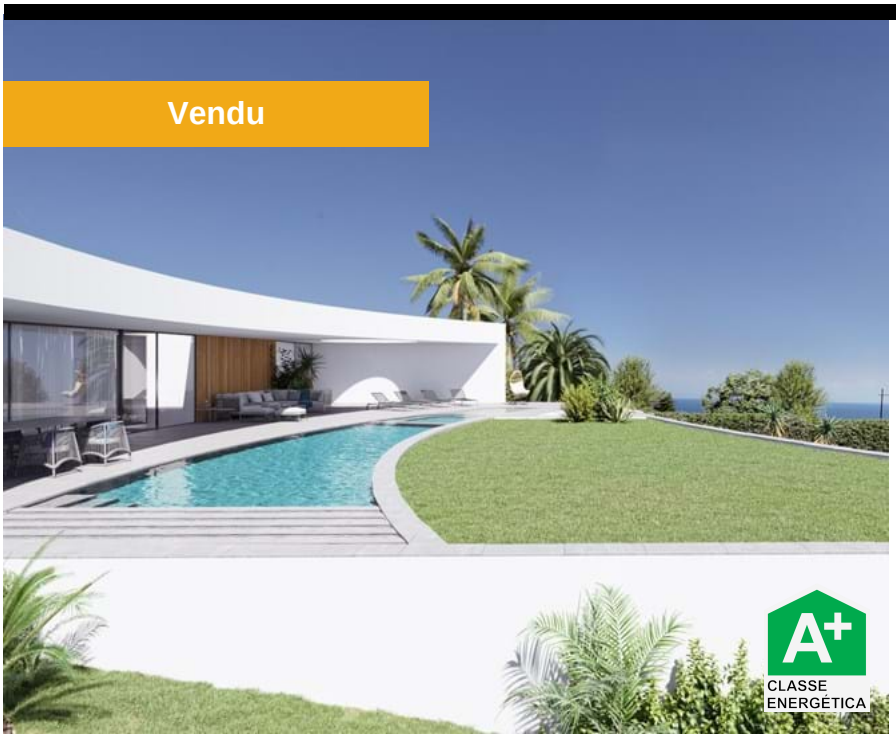
BATISTA property

Villa | Meia Praia

4 chambre(s)

Ref: V396



POA

Luxueuse Villa de 4 Chambres Situé à Distance de Marche de la Plage et une Incroyable Vue sur la Mer

Cette villa est insérée dans une nouvelle urbanisation de 8 projets incroyables, chacun d'eux conçus au plus haut niveau de l'architecture contemporaine, alliant élégance et vie moderne.
Cette villa aura un design ultra-moderne avec des finitions de qualité supérieure, tous les espaces de vie sont au même niveau pour maximiser les vues et garantir la vue sur la mer depuis toutes les pièces.

Situé dans un quartier exclusif avec une vue exceptionnelle sur la mer, ce développement surplombe la plage de Meia Praia et se trouve à côté du prestigieux Golf Palmares & Beach Resort.
Le centre de la ville de Lagos plein de patrimoine culturel et historique avec ses restaurants et ses bars est à seulement 5 minutes en voiture, ainsi que sa belle marina et la superbe plage de Meia Praia est à moins de 10 minutes à pied.

La villa sera située sur un terrain de 3036m2 avec une surface de construction de 603.55m2, conçue pour maximiser à la fois les vues incroyables sur la mer et la lumière naturelle du soleil.
La propriété disposera d'un superbe agencement avec des portes fenêtres coulissants, offrant une vue imprenable sur la mer.
En entrant dans la propriété le hall donne accès vers toutes les divisions, avec d'un côté, un spacieux salon et salle à manger, une cuisine ouverte qui dispose d'un îlot et électroménagers intégrés, un cellier/buanderie et il y a aussi des toilettes invitées à côté de l'entrée principale.

Rua José Ventura Neto Cabrita R/C Lote 1 Loja B 8600-774 Lagos

+ 351 282 043 679 [1] | www.batistaproperty.com

[1] (Appel vers le réseau fixe national)

De l'autre côté, vous trouverez une chambre parentale avec une baignoire encastrée au sol, un dressing, une grande salle de bain avec douche à l'italienne, double vasque et toilettes séparées.
Toutes les zones auront de grandes fenêtres coulissantes s'ouvrant sur une terrasse couverte avec accès à la piscine et une vue imprenable sur la mer.

Les autres 3 chambres doubles aurons toutes des salles de bains privatives et placards faits sur mesure, menant à une généreuse terrasse orientée plein sud avec une vue fantastique, et dont l'une a été pensée pour être une deuxième chambre principale pour les invités avec un dressing, une salle de bain avec douche à l'italienne, baignoire et double vasque.
Il y aura également un grand garage pour un minimum 3 voitures et un local technique.

À l'extérieur, vous serez émerveillé par les vues panoramiques sur la mer tout en nageant dans l´immense piscine d´eau salée et chauffée qui aura aussi un jacuzzi.
Il y aura un jardin luxuriant avec des zones de pelouse, plusieurs types de parterres de fleurs et des arbres régionaux matures.

La villa sera équipée de climatisation réversible, chauffage par le sol, panneaux solaires et aspiration centralisée.
Ce projet a été soigneusement étudié et conçu pour garantir l'intimité et une vue fantastique sur la mer à toutes les propriétés.
Contrairement à de nombreuses urbanisations, ici il n'y aura pas de frais de copropriété.

DÉTAILS

Terrain: 3036m2; Surface de Construction: 603,55m2; Chambres(s): 4; Salle de Bains: 5; Garage; Chauffage; Climatisation; Piscine; Jacuzzi;