

Villa | Matos Morenos

T4

Ref: V381



1,375,000.00 €

Superbe Villa de Plein Pied de 4 Chambres avec Vues Panoramiques sur la Mer

Rua José Ventura Neto Cabrita R/C Lote 1 Loja B 8600-774 Lagos

+ 351 282 043 679 | www.batistaproperty.com

Cette belle villa de quatre chambres avec piscine est située sur une colline, offrant de superbes vues panoramiques sur la mer, les baies de Lagos et de la charmante ville de Praia da Luz.

Elle est implantée sur un grand terrain arboré avec des feuillages colorés et de nombreux arbres fruitiers, ce qui proportionne une grande tranquillité et beaucoup de privacité.

C'est une maison de plein pied, avec à l'entrée un hall spacieux qui donne à gauche sur une cuisine entièrement équipée, en face il y a un grand salon avec une agréable cheminée à bois, ouvert sur La salle à manger qui elle communique aussi avec la cuisine, de ces pièces vous pouvez accéder par des portes-fenêtres coulissantes, à une grande terrasse orientée plein sud avec une vue imprenable sur la mer et la piscine.

A droite dans le hall il y a un couloir qui nous conduit aux 3 chambres doubles, dont deux avec salle de bain privée, une superbe vue mer et accès à la terrasse et la piscine, Il y a aussi une salle de bain familiale et une 4e chambre qui sert actuellement de bureau.

Il y a aussi une buanderie avec salle de bain, et un garage fermé.

A l'extérieur il y de larges terrasses couvertes pour profiter au maximum de l'agréable climat de l'Algarve et la zone de la piscine avec une excellente orientation solaire est l'endroit idéal pour des bains de soleil.

A quelques mètres de la maison il y aussi une grande annexe en bois qui peut être utilisé comme maison d'hôtes ou atelier.

La Maison est équipé de la climatisation réversible dans toutes les pièces, de panneaux solaires pour l'eau chaude sanitaire, les fenêtres avec double vitrage et un garage.

Pour apprécier pleinement la vue mer panoramique et le potentiel de cette propriété, une visite s'impose.

DÉTAILS

Certification énergétique: D; Terrain: 9384m²; Surface de Construction: 257m²; Chambres(s): 4; Salle de Bains: 4; Garage; Construction: 1985; Chauffage; Climatisation; Piscine;