

**Villa | Vale da Lama**

**6 chambre(s)**

**Ref: V364**



**Superbe Villa Moderne de 6 Chambres à Vale da Lama**

Superbe villa moderne de 6 chambres située dans l'urbanisation de Vale da Lama, construite au plus haut standing et proche de la mer.

Réparti sur 2 étages, elle a été conçue avec de grandes surfaces pour améliorer la qualité de la vie quotidienne, alliant fonctionnalité et bon goût, avec un accent particulier sur les détails et le confort. Celle-ci comprend, au rez-de-chaussée, un salon / salle à manger lumineux et spacieux avec cheminée, une cuisine entièrement équipée avec appareils intégrés, 6 chambres doubles ensuite avec placards encastrés, un bureau et une buanderie. Le sous-sol a un grand espace de rangement, une salle qui peut être utilisée comme cinéma, une salle de sport et un énorme garage avec une salle de bain complète. Toutes les pièces disposent de fenêtres coulissantes donnant sur la terrasse avec accès à la piscine chauffée et au jardin paysager avec pelouse.

Sur le toit-terrasse, il y a un espace de loisirs supplémentaire avec un jacuzzi, où la vue peut être totalement appréciée.

Chaque détail a été soigneusement pensé et comprend: la climatisation dans toutes les pièces (réversible), le chauffage au sol dans toutes les pièces, un système d'aspiration central, un système de sonorisation, des panneaux solaires pour l'eau chaude, un système photovoltaïque et arrosage automatique.

Cette fantastique villa est parfaite pour ceux qui veulent vivre une vie luxueuse dans un excellent emplacement.

**Rua José Ventura Neto Cabrita R/C Lote 1 Loja B 8600-774 Lagos**

**+ 351 282 043 679 <sup>1</sup> | [www.batistaproperty.com](http://www.batistaproperty.com)**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national)



## DÉTAILS

Terrain: 4500m<sup>2</sup>; Surface de Construction: 460m<sup>2</sup>; Chambres(s): 6; Salle de Bains: 7; Garage; Construction: 2020; Chauffage; Climatisation; Piscine; Jacuzzi;

**Rua José Ventura Neto Cabrita R/C Lote 1 Loja B 8600-774 Lagos**

**+ 351 282 043 679 <sup>1</sup> | [www.batistaproperty.com](http://www.batistaproperty.com)**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national)