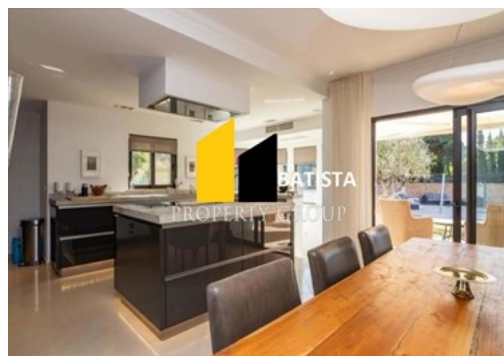


Villa | Portimão

T5

Ref: V6059



2,950,000.00 €

### Belle villa contemporaine de 5 chambres près de la plage

Une villa contemporaine accueillante située sur un grand terrain idéalement situé dans le quartier calme de Fonte Santa et à 800m à pied de la plage de Loulé Velho.

Cette élégante propriété de cinq chambres dispose de coins salon, salle à manger et cuisine lumineuse et décloisonnés, tout en accordant une attention particulière aux détails et aux finitions élégantes. Avec 5 chambres spacieuses, dont un maître impressionnant avec une cheminée et une terrasse donnant sur les jolis jardins et un bureau séparé qui pourrait être une 6ème chambre, cette propriété ferait une excellente résidence à temps plein ou une retraite de vacances tranquille. Les extérieurs bénéficient de vastes jardins paysagers, de terrasses couvertes, d'une grande piscine de 16 mx 8 m et d'un espace barbecue couvert idéal pour profiter du soleil de l'Algarve. Cette villa générerait également un excellent rendement locatif. La propriété bénéficie également d'un Carport pour 3 voitures, d'une niche pour chien (avec chauffage par le sol) et chenil extérieur, d'un buggy house et d'une annexe pour éventuel Gym ou guesthouse

### DÉTAILS

Certification énergétique: A; Terrain: 3700m<sup>2</sup>; Surface de Construction: 550m<sup>2</sup>; Chambres(s): 5; Salle de Bains: 6;

Rua José Ventura Neto Cabrita R/C Lote 1 Loja B 8600-774 Lagos

+ 351 282 043 679 | [www.batistaproperty.com](http://www.batistaproperty.com)