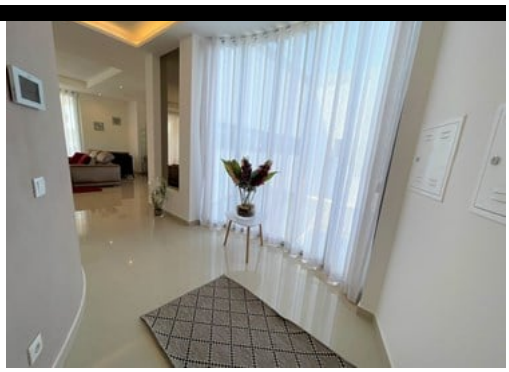
BATISTA property

Villa | Lagos

6 chambre(s)

Ref: V415



1 980 000 €

Spacieuse Villa de 2 + 2 Chambres Située sur une Colline avec Vue sur la Campagne

Cette propriété est située dans un quartier résidentiel calme, à seulement quelques minutes en voiture de la Marina, de la plage de Meia Praia, des supermarchés et autres commodités. Le terrain est entièrement clôturé avec des portails automatiques et un beau jardin.
Au rez-de-chaussée, il y a un grand hall d'entrée qui donne sur le spacieux et lumineux salon / salle à manger avec une cheminée à gaz et des portes fenêtres coulissantes qui s'ouvrent sur la terrasse de la piscine, une cuisine entièrement équipée avec des appareils intégrés, un WC pour les invités, un bureau et un garde-manger. Vous trouverez également deux chambres doubles avec salle de bain privative, dont la chambre principale avec un grand dressing.
À l'étage inférieur, on trouve deux chambres doubles avec armoires encastrées, chacune avec sa propre salle de bains, une salle de sport, un jacuzzi, un sauna et un bain turc.
Toujours à cet étage, il y a un appartement de 2 chambres avec salon et kitchenette, un grand garage pouvant accueillir 4 voitures, une buanderie, un atelier et une cave à vin.
A l'extérieur, la grande piscine est chauffée avec une cascade et un système de nage à contre-courant et la grande terrasse est parfaite pour profiter des journées ensoleillées ou faire un barbecue avec des amis.
Le jardin est agrémenté de nombreux arbres fruitiers tels que 70 vignes, des orangers, des citronniers et des oliviers.
La propriété bénéficie également de : fenêtres à double vitrage, climatisation, aspiration central, système de sonorisation, irrigation automatique, chauffage électrique par le sol au rez-de-chaussée, panneaux solaires pour l'eau chaude et récupération de l'eau de pluie pour l'irrigation du jardin.

Rua José Ventura Neto Cabrita R/C Lote 1 Loja B 8600-774 Lagos

+ 351 282 043 679 [1] | www.batistaproperty.com

[1] (Appel vers le réseau fixe national)

Il s'agit d'une bonne opportunité de posséder une maison fantastique pour une résidence de longue ou courte durée avec un grand potentiel en tant qu'investissement de location de vacances.

DÉTAILS

Terrain: 2797m2; Surface de Construction: 626m2; Chambres(s): 6; Salle de Bains: 6; Garage; Construction: 2014; Chauffage; Climatisation; Piscine;