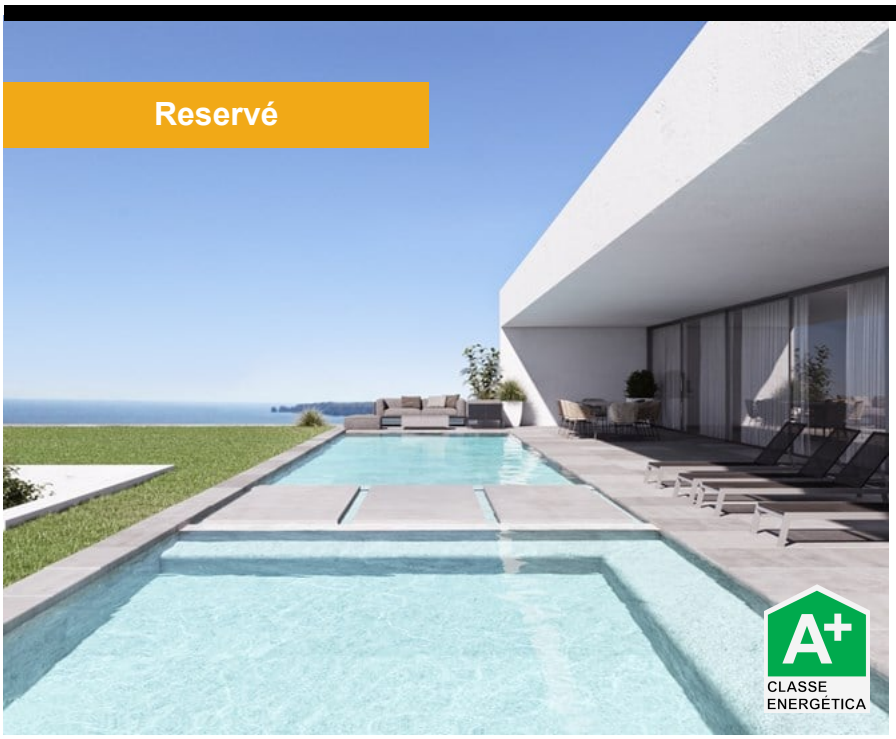
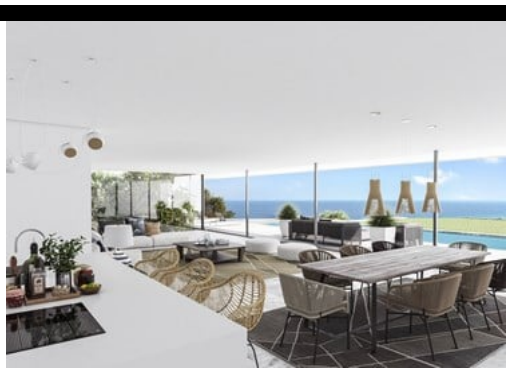
BATISTA property

Villa | Meia Praia

4 chambre(s)

Ref: V395





3 550 000 €

Villa Moderne et Contemporaine Clé en Main avec une Magnifique Vue sur la Mer

Situé dans un quartier exclusif avec une vue exceptionnelle sur la mer, ce développement surplombe la plage de Meia Praia et se trouve à côté du prestigieux Golf Palmares & Beach Resort.
Le centre de la ville de Lagos plein de patrimoine culturel et historique avec ses restaurants et ses bars est à seulement 5 minutes en voiture, ainsi que sa belle marina et la superbe plage de Meia Praia est à moins de 10 minutes à pied.

Cette villa est insérée dans une nouvelle urbanisation de 8 projets incroyables, chacun d'eux conçus au plus haut niveau de l'architecture contemporaine, alliant élégance et vie moderne.
Cette villa aura un design ultra-moderne avec des finitions de qualité supérieure, tous les espaces de vie sont au même niveau pour maximiser les vues et garantir la vue sur la mer depuis toutes les pièces.

La villa sera située sur un terrain de 3332m2 avec une surface de construction de 684m2, conçue pour maximiser à la fois les vues incroyables sur la mer et la lumière naturelle du soleil. Vous entrerez dans la propriété par une grande porte d'entrée menant au hall qui donne accès vers le salon et la salle à manger, avec des baies vitrées coulissants permettant d'avoir une vue magnifique sur la mer, une cuisine ouverte qui dispose d'un îlot et électroménagers intégrés, un cellier/buanderie et il y a aussi des toilettes invitées à côté de l'entrée principale.
Au même niveau vous trouverez une chambre parentale avec une baignoire freestyle vous permettant de vous détendre en regardant la mer, un dressing, une grande salle de bain avec douche à l'italienne,

Rua José Ventura Neto Cabrita R/C Lote 1 Loja B 8600-774 Lagos

+ 351 282 043 679 [1] | www.batistaproperty.com

[1] (Appel vers le réseau fixe national)

double vasque, et toilettes séparées.
Toutes les zones auront de grandes fenêtres coulissantes s'ouvrant sur une terrasse couverte avec accès à la piscine et une vue imprenable sur la mer.

Les autres 3 chambres doubles aurons toutes des salle de bains privatives et placards faits sur mesure, menant à une généreuse terrasse orientée plein sud avec une vue fantastique, et dont l'une a été pensée pour être une deuxième chambre principale pour les invités avec un dressing, une salle de bain avec douche à l'italienne, baignoire et double vasque.
Il y aura également un grand garage pour un minimum 3 voitures et un local technique.

L'espace extérieur continuera d'impressionner avec un magnifique jardin paysager, de généreuses terrasses, un espace barbecue fait sur mesure et une grande piscine chauffée avec jacuzzi, le tout offrant une vue exceptionnelle sur la plage de Meia Praia et la baie de Lagos s'étendant jusqu'à la mer.

La villa sera équipée de climatisation réversible, chauffage par le sol, panneaux solaires et aspiration centralisée.
Cette propriété est vraiment unique avec une architecture contemporaine et moderne, et des matériaux de haute qualité.

Ce projet a été soigneusement étudié et conçu pour garantir l'intimité et une vue fantastique sur la mer à toutes les propriétés.
Contrairement à de nombreuses urbanisations, ici il n'y aura pas de frais de copropriété.

DÉTAILS

Terrain: 3332m2; Surface de Construction: 684m2; Chambres(s): 4; Salle de Bains: 5; Chauffage; Climatisation; Piscine; Jacuzzi;