BATISTA property

Villa | Meia Praia

4 chambre(s)

Ref: V392

3 550 000 €

Exceptionnelle Villa de Luxe Contemporaine Clé en Main avec Vue Imprenable sur la Mer

Cette villa est insérée dans une nouvelle urbanisation de 8 projets incroyables, chacun d'eux conçus au plus haut niveau de l'architecture contemporaine, alliant élégance et vie moderne.
Situé dans un quartier exclusif avec une vue exceptionnelle sur la mer, ce développement surplombe la plage de Meia Praia et se trouve à côté du prestigieux Golf Palmares & Beach Resort.
Le centre de la ville de Lagos plein de patrimoine culturel et historique avec ses restaurants et ses bars est à seulement 5 minutes en voiture, ainsi que sa belle marina et la superbe plage de Meia Praia est à moins de 10 minutes à pied.

Cette villa aura un design ultra-moderne avec des finitions de qualité supérieure, tous les espaces de vie sont au même niveau pour maximiser les vues et garantir la vue sur la mer depuis toutes les pièces.
La villa est composée d´un hall d´entrée qui vous offre tout de suite une vue imprenable sur la mer, un grand salon, une salle à manger, une cuisine ouverte entièrement équipée avec un îlot, le tout avec de grandes baies vitrées coulissantes, donnant sur une superbe terrasse orientée plein sud offrant une vue imprenable sur la mer, il y a aussi des toilettes invitées à côté de l'entrée principale.
La chambre principale dispose d'un généreux dressing divisé en 2 espaces, d'une grande salle de bain avec douche à l'italienne et double vasque, de grandes baies vitrées s'ouvrant sur une terrasse couverte avec accès à l'espace piscine et vue mer à couper le souffle.
Il y a trois autres chambres, toutes avec salle de bain privée et armoires encastrées, dont une qui a été pensée pour être une deuxième chambre principale pour les invités avec un dressing et une grande salle

Rua José Ventura Neto Cabrita R/C Lote 1 Loja B 8600-774 Lagos

+ 351 282 043 679 [1] | www.batistaproperty.com

[1] (Appel vers le réseau fixe national)

de bain avec douche et baignoire.
Le niveau inférieur offre un grand garage pour un minimum de 3 voitures et un local technique.

À l'extérieur, vous serez émerveillé par les vues panoramiques sur la mer tout en nageant dans l´immense piscine d´eau salée et chauffée qui aura aussi un jacuzzi.
Il y aura un jardin luxuriant avec des zones de pelouse, plusieurs types de parterres de fleurs et des arbres régionaux matures.
La villa sera équipée de climatisation réversible, chauffage par le sol, panneaux solaires et aspiration centralisée.
Ce projet a été soigneusement étudié et conçu pour garantir l'intimité et une vue fantastique sur la mer à toutes les propriétés.
Contrairement à de nombreuses urbanisations, ici il n'y aura pas de frais de copropriété.

DÉTAILS

Terrain: 4137m2; Surface de Construction: 723,4m2; Chambres(s): 4; Salle de Bains: 5; Garage; Chauffage; Climatisation; Piscine;